

Эксперт: Асаёнок Маргарита Константиновна  
 Телефон: +7 (925) 010-47-27  
 e-mail: 89250104727@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru  
 Офис на Новослободской  
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



**ЛОТ № 221803**  
**РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА ГАСТЕЛЛО, 37**

**Сдается помещение свободного назначения**  
**1 250 000 рублей**

Сдаётся отличное помещение на 1 этаже с отдельным входом. Подойдёт под ресторан, магазин или другой вид бизнеса.

Локация с хорошим трафиком, в шаговой доступности от метро.

<b>Возможное назначение</b>	магазин, кафе/ресторан, банк, салон красоты, выпечка, кальянная, кондитерская, парикмахерская, продукты, ресторан, фитнес, фотостудия, стоматология, пекарня, спа салон, бутик, галерея, детский магазин, зоомагазин, зубная поликлиника, косметика, косметология, кофейня, пиццерия, столовая
---------------------------------	--

<b>Тип сделки</b>	<b>Аренда</b>	<b>Предоплата</b>	<b>1 месяц</b>
<b>Тип недвижимости</b>	<b>Коммерческая</b>	<b>Залог</b>	<b>100 %</b>
<b>Подтип</b>	<b>ПСН</b>	<b>Срок аренды</b>	<b>длительный срок</b>
<b>Метро</b>	<b>Сокольники</b>	<b>Тип здания</b>	<b>Жилой дом</b>
<b>Путь до метро</b>	<b>Пешком</b>	<b>Вход</b>	<b>Отдельный с улицы</b>
<b>Время до метро</b>	<b>11 мин.</b>	<b>Тип договора</b>	<b>Прямая аренда</b>
<b>Этаж</b>	<b>1</b>	<b>Тип здания</b>	<b>Жилое</b>
<b>Этажей</b>	<b>9</b>	<b>Период оплаты</b>	<b>месяц</b>
<b>Высота потолков</b>	<b>3 м.</b>	<b>Витринные окна</b>	<b>Да</b>
<b>Общая площадь</b>	<b>480 м<sup>2</sup></b>	<b>Добавлено</b>	<b>2025-09-16 14:42:07</b>





